

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2  
ÚZEMNÍ PRACOVISŤE PLZEŇ  
RADOBYČICKÁ 14, 30100 PLZEŇ  
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU

---



23599/P/2022-HMSO

Státní pozemkový úřad  
Husinecká 1024/11a  
13000 Praha 3

VÁŠ DOPIS ZN.:  
PŘIJATO DNE: 13.06.2022  
NAŠE Č.J.: UZSVM/P/16089/2022-HMSO

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Plzeň  
Nerudova 2672/35  
301 00 Plzeň

VYŘIZUJE:  
ÚTVAR:  
TELEFON:  
E-MAIL:  
DAT.SCHRÁNKA: 3mafszi  
DATUM: 20. června 2022

#### **Stanovení podmínek pro komplexní pozemkovou úpravu v k. ú. Břízsko a v části k. ú. Robčice**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), územní pracoviště Plzeň obdržel dne 13. 6. 2022 Oznámení o zahájení řízení ve věci komplexní pozemkové úpravy (dále „KPÚ“) **v katastrálním území Břízsko a v části katastrálního území Robčice, okres Plzeň-sever.**

Úřad je při nakládání s majetkem státu mimo jiné povinen rozmístit nabytý majetek u státních organizací či organizačních složek státu (pokud to povaha majetku vyžaduje anebo jej tyto potřebují pro zabezpečení výkonu své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti). K tomuto úkolu je pozemková úprava velmi vhodná, protože významným prvkem v pozemkové úpravě je mj. uspořádání vlastnických vztahů k pozemkům a s nimi související služebnosti resp. věcná břemena.

- podle ustanovení § 9, odst. 14 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, v platném znění, se v případě potřeby vyčlenění nezbytné výměry půdního fondu pro společná zařízení použijí přednostně pozemky ve vlastnictví státu a potom ve vlastnictví obce.  
Úřad je zcela srozuměn s tímto ustanovením, jelikož chápe význam souboru opatření, kteřá tvoří společná zařízení a s jejich použitím v nezbytně nutném rozsahu souhlasí
- v rámci pozemkové úpravy Vás žádáme o vypořádání všech spoluvlastnických vztahů, kde je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových příslušný hospodařit s určitým podílem pozemků
- přínosem by bylo rovněž v rámci pozemkové úpravy vyřešení nesouladu mezi skutečností a stavem evidovaným v katastru nemovitostí s důrazem na problém změny druhů pozemků podle aktuálního stavu zjištěného při průzkumu terénu

U pozemků v obvodu pozemkové úpravy, kde je zapsáno vlastnické právo pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových žádáme v níže uvedených případech o provedení převodu pozemků státním subjektům, jimž je výkon činnosti svěřen příslušnými právními předpisy.

**V uvedených případech vlastníkem nemovitých věcí vždy zůstává Česká republika:**

- pozemky tvořící koryta vodních toků, pozemky s nimi související - Povodí Vltavy s. p.
- pozemky plnící funkci lesa a pozemky s nimi související - Lesy České republiky s. p.
- pozemky zastavěné stavbami dálnic a silnic I. třídy – převod na majitele stavby silničního tělesa Ředitelství silnic a dálnic

Žádné další podmínky v současné chvíli nestanovujeme, neboť v katastrálním území Břízsko v současné době nenevidujeme na LV 60000 žádný majetek.

S pozdravem

ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu